

ПРОТОКОЛ № 03/н

об итогах продажи посредством публичного предложения
в электронной форме недвижимого имущества

г. Рыбинск

03 апреля 2023 года

Наименование процедуры: продажа посредством публичного предложения в электронной форме недвижимого имущества, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ярославская область, городской округ город Рыбинск, г. Рыбинск, ул. Крестовая, д. 39

Способ приватизации: продажа посредством публичного предложения в электронной форме, открытая по составу участников и по форме подачи предложения о цене имущества.

Дата и время проведение аукциона: 03 апреля 2023 года 09 часов 00 минут

Орган, принявший решение об условиях приватизации: Администрация городского округа город Рыбинск Ярославской области.

Продавец: Департамент имущественных и земельных отношений Администрации городского округа город Рыбинск Ярославской области, место нахождения: 152934, Ярославская область, г. Рыбинск, Крестовая ул., д. 77, контактный тел. 8 (4855) 204474, адрес электронной почты: imush@rybadm.ru.

Место проведения продажи: на электронной площадке «Сбербанк-АСТ», размещенной на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет.

Объект продажи: нежилые помещения, в составе:
помещение, назначение: нежилое помещение, площадь 42,0 кв.м., этаж № 01, пом. IV, кадастровый номер 76:20:080408:556;
помещение, назначение: нежилое помещение, площадь 300,2 кв.м., этаж № 02, пом. 5, кадастровый номер 76:20:080408:559
помещение, назначение: нежилое помещение, площадь 51,5 кв.м., этаж № 01, пом. 6, кадастровый номер 76:20:080408:558;
помещение, назначение: нежилое помещение, площадь 98,6 кв.м., этаж № 02, пом. 8, кадастровый номер 76:20:080408:560;
помещение, назначение: нежилое помещение, площадь 141,2 кв.м., этаж № 03, пом. 7, кадастровый номер 76:20:080408:561,
расположенные по адресу: Российская Федерация, Ярославская область, городской округ город Рыбинск, г. Рыбинск, ул. Крестовая, д. 39.

Земельный участок: в долевую собственность.

Ограничение (обременение):

- использование объекта в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа город Рыбинск, утвержденными решением Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 29.07.2010 № 40.

Первоначальная цена предложения: 4 702 500,00 рублей, в т.ч. НДС.

Минимальная цена предложения (цена отсечения): 2 351 250,00 рублей, в т.ч. НДС.

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения»): 470 250,00 рублей.

Величина повышения цены («шаг аукциона»): 235 125,00 рублей.

Величина задатка: 470 250,00 рублей (10% от начальной цены имущества).

Информационное сообщение о проведении торгов размещено: на сайтах в сети «Интернет»: <http://utp.sberbank-ast.ru>, официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru), на официальном сайте Администрации городского округа город Рыбинск Ярославской области (www.rybinsk.ru), на сайте Департамента имущественных и земельных отношений Администрации городского округа город Рыбинск Ярославской области (www.torgi-rybinsk.ru).

В соответствии с протоколом о признании претендентов участниками продажи посредством публичного предложения в электронной форме от 30.03.2023 участниками продажи посредством публичного предложения признаны 2 претендента:

Номер заявки	ИНН	Участник
6186	761014322423	ИП НОВИКОВА ВИКТОРИЯ ОЛЕГОВНА
6687	761003988170	Михаил Александрович Щербаков

Приняли участие в продажи посредством публичного предложения: 2 участника.

Участниками поданы предложения о цене объекта продажи:

Номер заявки	Наименование участника	Дата и время подачи предложения	Цена	Вид торгов
6186	ИП НОВИКОВА ВИКТОРИЯ ОЛЕГОВНА	03.04.2023 10:40:32	2351250.00	подтверждение
6687	Михаил Александрович Щербаков	03.04.2023 10:42:17	2351250.00	подтверждение

Продажа посредством публичного предложения в электронной форме признана состоявшейся.

Победитель продажи посредством публичного предложения:

Номер заявки	Наименование участника	Цена
6186	ИП НОВИКОВА ВИКТОРИЯ ОЛЕГОВНА	2351250.00

Договор купли-продажи по минимальная цене предложения (цене отсечения) продажи муниципального имущества будет заключен с Новиковой Викторией Олеговной.

Цена продажи имущества (цена сделки приватизации): 2 351 250 (Два миллиона триста пятьдесят одна тысяча двести пятьдесят) рублей 00 копеек, в т.ч. НДС.

И.о. директора Департамента имущественных и земельных отношений



О.М. Федорова

